



Políticas de Privacidade

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** preocupa-se constantemente com a integridade das informações fornecidas por nossos usuários e por esta razão estabelecemos este manual de Políticas de Privacidade. Nosso principal objetivo é zelar pelos dados pessoais de nossos clientes. Nosso compromisso é respeitar a privacidade e garantir o sigilo de todas as informações fornecidas. Todos os dados cadastrados em nosso site serão utilizados apenas para melhorar sua experiência de compra e mantê-lo atualizado sobre os lançamentos e empreendimentos das empresas parceiras.

1. Uso e segurança das informações

Para cadastro pessoal, solicitamos informações como nome, endereço, e-mail e telefones com o objetivo de facilitar o contato entre nossa empresa e você. O seu e-mail é utilizado para divulgar mais informações sobre nossos empreendimentos e, quando solicitado por você, para comunicar novidades sobre os empreendimentos e sobre o OUTLET IMOBILIÁRIO.

Nós não compartilhamos dados pessoais de nossos clientes, nosso objetivo é fornecer a você somente informações sobre os empreendimentos ligados ao **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**. Apenas sob circunstâncias específicas, como ordens judiciais, poderemos divulgar informações de âmbito pessoal. Tomamos medidas de segurança adequadas contra acesso, alteração, divulgação ou destruição não autorizada de dados. Essas medidas incluem análises internas de nossas práticas de coleta, armazenamento e processamento de dados e medidas de proteção, incluindo criptografia e medidas físicas apropriadas contra acessos não autorizados aos sistemas nos quais armazenamos os dados pessoais. Limitamos o acesso às informações pessoais aos funcionários, contratantes e colaboradores do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** que precisam ter conhecimento desses dados para processá-los em nosso nome. Essas pessoas estão comprometidas com as obrigações de confidencialidade e podem ser submetidas a punições, incluindo rescisão de contrato e processo criminal, caso não cumpram essas obrigações.

2. Envio de e-mails

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** nunca envia e-mails solicitando confirmação de dados/cadastro com anexos executáveis (extensão exe, com, scr, bat) ou links para download. Nossos e-mails com informações têm como remetentes: contato@outletimobiliario.com. Os links de nossos e-mails levam diretamente para o site do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** ou para um de nossos hotspots. Caso deseje parar de receber nossos e-mails, basta clicar no link “remova aqui” localizado no rodapé de todos os e-mails enviados. Em caso de dúvidas, sugestões ou solicitação de remoção do contato, por favor, entre em contato conosco pelo e-mail: contato@outletimobiliario.com.



3. Cookies

No site/sistema **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** o uso de cookies é realizado apenas para reconhecer um visitante constante e melhorar a experiência de navegação. Os cookies são pequenos arquivos de dados transferidos de um site da web para o disco do seu computador e não armazenam dados pessoais. Se preferir, você pode apagar os cookies existentes em seu computador através do browser.

4. Alterações nesta Política de Privacidade

Estas Políticas de Privacidade podem ser alteradas periodicamente e não reduzirá os seus direitos sem o seu consentimento explícito. Publicaremos todas as alterações das Políticas de Privacidade nesta página e, se as alterações forem significativas, inseriremos um aviso com mais destaque, incluindo, para alguns serviços, notificação por e-mail das alterações. Também manteremos as versões anteriores desta Política de Privacidade arquivadas para que você possa visualizá-las.



TERMOS

1. Condições

As Políticas de Privacidade e Segurança de Dados do site www.outletimobiliario.com contêm diretrizes e informações sobre como tratamos e protegemos todas as informações capturadas, bem como seu devido uso. Conforme abaixo:

a) Classificam-se como "usuário" todas as pessoas que de alguma forma acessam o www.outletimobiliario.com.

b) Entende-se por identificação individual toda informação que não está disponível para o público em geral e que, se divulgada, possa vir a causar algum tipo de constrangimento moral, danos ou prejuízos à própria pessoa. São exemplos de dados de identificação individual os dados para contato e dados sobre residência.

c) Criptografia é o nome dado ao processo de codificação de informações, na qual tais informações são codificadas (embaralhadas) na origem e decodificadas no destino, dificultando, dessa forma, que as informações que trafegam na internet sejam decifradas.

d) Cookie é um arquivo-texto enviado pelo servidor do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** para o computador do internauta, com a finalidade de identificar o computador, personalizar os acessos do internauta e obter dados de acesso, como páginas navegadas ou links clicados. Um cookie é atribuído individualmente a cada computador, ele não pode ser usado para executar programas nem infectar computadores com vírus, e pode ser lido apenas pelo servidor que o enviou.

2. Obrigações

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** se compromete:

a) Coletar em seu website apenas informações sobre identificação (individual) necessárias à viabilização de seus negócios e ao fornecimento de produtos ou serviços solicitados por seus clientes;

b) Utilizar cookies apenas para controlar os acessos e a navegação em seu website;

c) Cumprir rigorosamente todas as determinações desta Política de Privacidade e Segurança de Dados.

3. Utilização das informações



As informações capturadas por meio do site www.outletimobiliario.com são utilizadas pelo **OUTLETIMOBILIARIO.COM** para a seguinte finalidade:

- a) Viabilizar o fornecimento de informações sobre produtos ou serviços solicitados no website;
- b) Identificar o perfil ou necessidades dos usuários, a fim de aprimorar os produtos ou serviços oferecidos;
- c) Enviar informativos sobre produtos ou serviços que interessem aos seus usuários, mediante solicitação.

4. Divulgação de dados

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** não fornece aos seus parceiros afiliados ou terceiros dados sobre a identificação individual de usuários.

5. O Usuário é integralmente responsável por:

- a) Zelar pelos dados de sua identificação digital individual sempre que acessar a Internet, informando-os apenas em operações em que exista a proteção de dados;
- b) Fornecer informações verídicas;
- c) Cumprir rigorosamente todas as determinações e procedimentos previstos nesta Política.

6. Direito à Propriedade Intelectual

a) O uso para qualquer fim das expressões **OUTLET IMOBILIÁRIO** ou **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** como nome empresarial ou nome de domínio, marca, bem como o conteúdo das telas relativas aos serviços do site, que o Usuário acesse e use sua conta, são de propriedade do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**, e estão protegidos pelas leis e tratados internacionais de direito autoral, marcas, patentes, modelos e desenhos industriais. O uso indevido e a reprodução total ou parcial dos referidos conteúdos são proibidos, salvo a autorização expressa do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**.

b) O Usuário concorda em não se referir publicamente ou atribuir qualquer informação ao **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** em qualquer mídia para fins de publicidade ou propaganda, ou ainda para informar e influenciar qualquer terceiro. O Usuário não poderá usar ou reproduzir, para qualquer propósito, direta ou indiretamente, as marcas do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**, ou mencionar qualquer tipo de endosso, ou qualquer grau de relacionamento empresarial com as mesmas.

c) O Usuário ficará proibido de utilizar os direitos de propriedade intelectual do **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**, bem como proibido de registrar qualquer marca que seja igual



ou semelhante ou que possa, de alguma forma, se confundir com as marcas do OUTLET IMOBILIÁRIO ou **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**.

d) Os Usuários podem informar ao **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** sobre qualquer uso por terceiro não autorizado das marcas do OUTLET IMOBILIÁRIO ou **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM**, bem como outros direitos de propriedade intelectual dispostos no site.

7. Alteração na Política

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** poderá alterar esta Política de Privacidade e de Segurança de Dados a qualquer momento, sendo que toda alteração na presente Política de Privacidade e Segurança de Dados será veiculada neste espaço.

8. Dúvidas e sugestões

Caso haja qualquer dúvida ou sugestão sobre esta Política de Privacidade e de Segurança de Dados, entre em contato: contato@outletimobiliario.com.

9. Remoção de contato

O **OUTLETIMOBILIÁRIO.COM** se compromete em respeitar a sua privacidade e é contra o spam. Caso o Usuário não deseje mais receber informações, envie seu nome completo, e-mail e CPF para: contato@outletimobiliario.com.

10. Reserva de Imóvel

O preenchimento da reserva, como as informações pessoais e cópia dos documentos, não garante a compra, pois a aceitação do negócio proposto dependerá única e exclusivamente de aprovação dos parceiros afiliados. A recusa do parceiros afiliados ensejará no cancelamento da ficha de cadastro e liberação da unidade reservada com intenção de compra, ficando expressamente a intermediadora e o parceiro afiliado liberados com relação ao imóvel reservado com intenção de compra, hipótese em que não poderá ser invocado qualquer compromisso ou responsabilidade desta Intermediadora ou do parceiro afiliado.